

VALGA MAAKOND  
TÕRVA VALLAVOLIKOGU  
VOLIKOGU ISTUNGI PROTOKOLL

Tõrva

06. märts 2018 nr 3

Algus: 16.00

Lõpp: 16.40

Istungit juhatas volikogu esimees Enn Mihailov, protokollis vallasekretäri abi Tiina Õunpuu.

**Võtsid osa volikogu liikmed:** Enn Mihailov, Aleksander Zemskov, Riho Valtner, Tiiu Vips, Harry Mägi, Agu Kabrits, Eero Viisu, Vahur Saar, Ahti Saar, Ilona Leetma, Indrek Valner, Ilmar Kõverik, Toivo Põldma, Tarmo Tamm, Indrek Sarap, Margo Metsoja, Maire Riit, Marko Tamm.

**Istungist võtsid kutsututena osa:** Tõrva vallavanem Maido Ruusmann, Tõrva vallasekretär Signe Kiin, Tõrva Vallavalitsuse vallamajanduse osakonna juhataja Tõnu Jaansalu, Tõrva Vallavalitsuse arendusosakonna juhataja Andres Agan, OÜ SW Energia esindajad Vadim Nogtev ja Janek Sarv

**Päevakord:**

- 1. Rendilepingu sõlmimise heakskiitmine**
- 2. Tõrva Vallavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu kehtestamine**
- 3. Sümboolika konkursi komisjoni volikogu esindajate nimetamine**

Volikogu esimees Enn Mihailov avas volikogu istungi.

Kohal 21-st volikogu liikmest 18.

Istungi päevakord oli välja saadetud 3-punktilisena.

Enn Mihailov: kas on parandusi, täiendusi päevakorra osas?

Parandusi, täiendusi päevakorra osas ei esitatud.

Volikogu esimees Enn Mihailov tegi ettepaneku kinnitada päevakord.

**Otsustati:**

1. Kinnitada päevakord 3-punktilisena.  
Otsus võeti vastu avaliku hääletamise teel 18-poolthäälega.

**Päevakord:**

- 1. Rendilepingu sõlmimise heakskiitmine**
- 2. Tõrva Vallavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu kehtestamine**
- 3. Sümboolika konkursi komisjoni volikogu esindajate nimetamine**

## **Päevakorrapunkt 1**

### **Rendilepingu sõlmimise heakskiitmine**

**Ettekandja: vallamajanduse osakonna juhataja Tõnu Jaansalu**

**Kaasettekandja: planeeringu-vallavara komisjoni esimees Vahur Saar**

Vallamajanduse osakonna juhataja Tõnu Jaansalu informeerib, et Tõrva Vallavalitsus avaldas kuulutuse sooviga sõlmida pikaajaline rendileping soojusenergia ostmiseks Helme võrgupiirkonnas. Eesmärgiks on, et keegi suudaks mõistlike hindadega jätkusuutlikult sooja pakkuda. Kuulutus kooskõlastati eelnevalt Konkurentsiametiga. Võimalusi on kaks, kas teha rendileping ja anda katlamaja üle SW Energiale või toimetada ise. Praegune Helme katlamaja ei ole väga jätkusuutlik, katel on amortiseerunud, samuti on sooja hind kõrge. Täna on kohale kutsutud ka SW Energia esindajad Vadim Nogtev ja Janek Sarv, kui on reaalselt küsimusi, mida SW Energia plaanib. Meie poolne seisukoht on, et rendilepingu peaks sõlmima, eesmärk on, et tagada katlamajale piisavad investeeringud ja sooja hind langeks, vähemalt ei tõuseks. Kiire on otsustamisega seetõttu, et taotleda KIK-st toetust. Helme Katlamaja kinnistu suurus on 7200 m<sup>2</sup>, SW Energial oleks vaja ca 4000 m<sup>2</sup>, see oleks vaja täpselt paika panna.

*Ettekande ajal kell 16.03 tuleb istungile Evelin Kuljus*

Küsimused, ettepanekud:

Margo Metsoja: lepingus on kirjas rendivalem, kas on teada, mis number hakkab seal teiselpool võrdusmärki olema?

Tõnu Jaansalu: jah, seda me palusime ettevõtjatel täpsemalt öelda, tetgemist on Konkurentsiameti poolt välja töötatud valemiga.

Vadim Nogtev: see valem on välja töötatud Konkurentsiameti metoodika alusel, rendihinda arvutatakse lähtuvalt vara väärtusest. Helme katlamaja puhul läheb sinna ainult maa väärtus. Ma ei tea praegu, mis on maa maksustamise hind. Valem on lepingus sees ja rendisummat on võimalus ikka hetk välja arvestada. See summa on väike, aga ma ei tea seda praegu, see sõltub kinnistu suurusest ja maa maksustamise hinnast.

Tõnu Jaansalu: eesmärk ei ole, et vald teeniks selle pealt, eesmärk on, et katlamaja töötaks jätkusuutlikult, ilmselt täisautomaatselt ja hind oleks inimeste jaoks mõistlik.

Tarmo Tamm: kas eelnevalt on ka hange tehtud? Kas olete küsinud ka teistelt või ainult ühelt ettevõtjalt?

Tõnu Jaansalu: avaldasime kuulutuse Postimehes nagu seadus ette näeb. Küsijaid oli, reaalselt keegi teine pakkumist ei teinud. Kui oleks mitu pakkujat olnud, oleks konkurss toimunud, praegu on korrektselt käitunud.

Agu Kabrits: selline ilus finaali saab olema, täna me kogesime ka Helme Teenust revideerides, et see soojatootmine, nii nagu kütjagi ütles, et katlamaja väärtus on null. Kunagi ma Tõrva linnas kogesin ka, et väärtus on null, nii nagu SW Energia mehed ise ütlesid, et ajasammas oli kella peal seisma jäänud 1980-sse aastasse. Tegemist on sama situatsiooniga.

Tarmo Tamm: see katlamaja on renoveeritud 1998.aastal. Tahtsin küsida kütte hinda, kas saate täna öelda, et see saab olema tänasest odavam?

Vadim Nogtev: Helme soojamajanduse arengukavas on välja toodud prognoos - sooja hind 62 eurot/MWh, ise arvestasime, et tuleb 59.

Enn Mihailov: julgete öelda, et hind ei tõuse?

Vadim Nogtev: jah.

Tõnu Jaansalu: Konkurentsiamet on äärmiselt pädev amet neid asju hindama.

Tarmo Tamm: tehnilise poole pealt küsin, et plaan on katlamaja rekonstrueerida ja trassid, kuhu maani trassid?

Vadim Nogtev: lähtume sellest, et maja ei pea ise midagi tegema, uus toru läheb kuni soojasõlmeni.

Tarmo Tamm: Helmes on ka majadest läbiminevaid soojatrasse.

Vadim Nogtev: kõik sõltub läbiraakimistest korteriühistutega.

**Otsustati:** avaliku hääletamise teel 19-poolthäälega otsustati vastu võtta otsus nr 11 “Rendilepingu sõlmimise heakskiitmine”.

Enn Mihailov: Hea oleks, kui järgmises valla lehes saaks teada anda, et selline asi hakkab toimuma ja sooja hind ei tõuse, et inimesed teaksid, mis toimub.

## **Päevakorrapunkt 2**

### **Tõrva Vallavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu kehtestamine**

**Ettekandja: vallavanem Maido Ruusmann**

Vallavanem Maido Ruusmann selgitas, et muudatused tulenevad sellest, et käimas on OÜ Helme Teenus ühinemine osaliselt OÜ Tõrva Veejõuga ja osaliselt vallavalitsusega. Täna on töötajate ümberstruktureerimine sellises seisus, et viime kõik töötajad üle, hiljem analüüsime iga ühe tööülesandeid. OÜ Helme Teenuse sekretär-raamatupidaja ametikoht jaguneb praegu 0,5 OÜ Tõrva Veejõud ja 0,5 vallavalitsuse struktuuris. See, mis puudutab arendusosakonda, oleme osakonna juhatajaga analüüsinud olukorda ja siit ka ettepanek muutmiseks. Oleme uue vallavalitsusega töötanud tänaseks kaks kuud, korrigeerimisi tuleb meil selle aasta jooksul ilmselt veel teha.

Küsimused/ettepanekud:

Margo Metsoja: kuidas praegu on, palju ametikohti on täidetud, palju täitmata?

Maido Ruusmann: olenevalt osakonnast. Kantseleis on täidetud vallasekretäri, vallasekretäri abi, sekretäri, IT-spetsialisti ja koristajate ametikohad. Finantsosakond on täielikult mehitatud, haridus-, kultuuri- ja sotsiaalosakonnas peaspetsialist on lapsehoolduspuhkusel, teda asendab sotsiaaltööspsialist, sotsiaaltööspsialistid on olemas, lastekaitse on olemas, sotsiaaltransporditeenuse osutaja on veel lahtine, puudu on kultuurispetsialist. Vallamajanduse osakond on täidetud. Keskkonna- ja ehitusosakonnas on üks ehitusspetsialisti koht täitmata, arendusosakonnas on olemas juhataja.

Margo Metsoja: kas konkursid käivad kõikidel kohtadel?

Maido Ruusmann: ei, kõiki ametikohtasid ei ole ka eelarvega kaetud, kõiki kohtasid me 2018 ei täidagi. Me testime ka seda poolt, mis ülesannete maht tegelikult on. On kokku lepitud, et teise ehitusspetsialisti võtame tööle vastavalt vajadusele. Praegune, ülemineku aeg, on teine kui aasta pärast. Me töötame praegu suure koormusega, aga hoidume üle mehitamisest. Personalikulu on väga suur kulu, üks spetsialist struktuuri juurde, on suur kulu.

Tarmo Tamm: arendusosakonda tuleb kaks töötajat juurde, kas sellega piirdub?

Andres Agan: näen, et praegu saab sellega hakkama. Minul on muidugi lühike töökogemus vallavalitsuses.

Maido Ruusmann: see oleneb, kuidas me oma käitumismudelid teeme. Valgamaa Omavalitsuste Liidus näiteks otsustati, et kõigi omavalitsuste arengukavad tellitakse läbi nende sisse, et kõik kolm oleks ühetaolised ja võrreldavad. Kõik oleneb palju me vajame inimressursi koha peal ja mida me saame teha ühiselt teiste omavalitsustega. Kas üritada kõik ise teha ja suuremad asjad sisse osta või kõik sisse osta, seda me peame jooksvalt seirama, et ressursi kasutus oleks efektiivne ja säästlik.

**Otsustati:** avaliku hääletamise teel 19-poolthäälega otsustati vastu võtta otsus nr 12 “ Tõrva Vallavalitsuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu kehtestamine”.

## **Päevakorrapunkt 3**

### **Sümboolika konkursi komisjoni volikogu esindajate nimetamine**

**Ettekandja: vallavanem Maido Ruusmann**

Vallavanem Maido Ruusmann selgitas, et uue valla sümboolikaga on jõutud niikaugale, Konkurs oli osavõtu rohke, laekus 44 tööd, on valikut. Leppisime konkursitingimustes kokku, et võidutöö valib välja komisjon, kus võiks olla erinevate huvigruppide läbilõige: volikogu esindajad, noorte esindajad, vallavalitsuse esindajad ja kaasame kedagi ka väljast poolt. 24. veebruaril, kui oli koguperepäev linna keskväljakul, siis panime kõik tööd ka valla elanikele vaatamiseks välja, et nad saaksid oma eelistustest märku anda. Arvamust avaldas 431 inimest. Nüüd tuleb järgmise sammuna võtta komisjon kokku, komisjon valib välja kolm tööd, mis läheksid Riigikantselei heraldika osakonda, seal hinnatakse, kas nad vastavad kõikidele reeglitele. Ühinemislepingus on kokku lepitud, et valla sümboolika kinnitab volikogu. Hea oleks, kui see toimuks võimalikult kiiresti juba märtsis või aprillis.

Küsimused/ettepanekud:

Tarmo Tamm: kui sõita Pärnu või Tartu poolt, siis puuduvad valla sildid. Kas see on tingitud sümboolika puudumisest. Sümboolika saaks hiljem ka kleepsuga juurde panna.

Maido Ruusmann: selle taga seisabki, niisama lihtne see ei ole, et kleepsuga peale. Loodan, et kõik on arusaajad, et haldusreform võtab aega. Lepime kokku, et kinnitame sümboolika ära ja siis tellime korralikud sildid.

Ilmar Kõverik: kas Helme kihelkonna sildid jäävad alles?

Maido Ruusmann: kihelkonna sildid ja Mulgimaa sildid jäävad, ega ajalugu kuhugi ei kao.

Ilmar Kõverik: ajaleht oleks võinud ka alles jääda. Miks ta on Tõrva Teataja?

Maido Ruusmann: meil on erinevaid ajajärke olnud. On olnud oluline roll Mulgimaal, Helme kihelkonnal Ma arvan, et kõik nimed jäävad olulist rolli mängima. Kõige suurema löögi sai Põdrala vald.

Ilmar Kõverik: kui tulevd uus lipp ja vapp, kas on võimalik paralleelselt kasutada ka Helme ja Hummuli lippe?

Maido Ruusmann: ametlikult mitte. Meil ei saa vallal olla mitu sümboolikat.

Margo Metsoja: lehe temaga seoses, kuna on valla leht, siis võiks nime osas olla ka volikogu seisukoht. Ettepanek on, et Egon võiks tulla volikogu istungile sellest rääkima.

Agu Kabrits: tähtis on lehe sisu. Varem olime harjunud Valga Kommunistiga. Kvaliteet ja sisu on kõige määravamad. Nimi ei ole kõige olulisem, nüüd oleme endale saanud Lõuna-Eesti Postimehe, aga kas olete rahul?

Enn Mihailov: konkreetne ettepanek oli, et Egon Ilisson tuleks ja räägiks. Vallavanemaga rääkisime, et igast endisest omavalitsusest oleks üks liige komisjonis. Mina teen ettepaneku, et Riho Valtner oleks Põdralast, Evelin võiks Tõrva poole pealt olla, Tarmo Helme ja mina Hummulist.

**Otsustati:** avaliku hääletamise teel 19-poolthäälega otsustati vastu võtta otsus nr 13 "Sümboolika konkursi komisjoni volikogu esindajate nimetamine".

Järgmine volikogu istung toimub 20. märtsil

Enn Mihailov  
volikogu esimees

Tiina Õunpuu  
protokollija