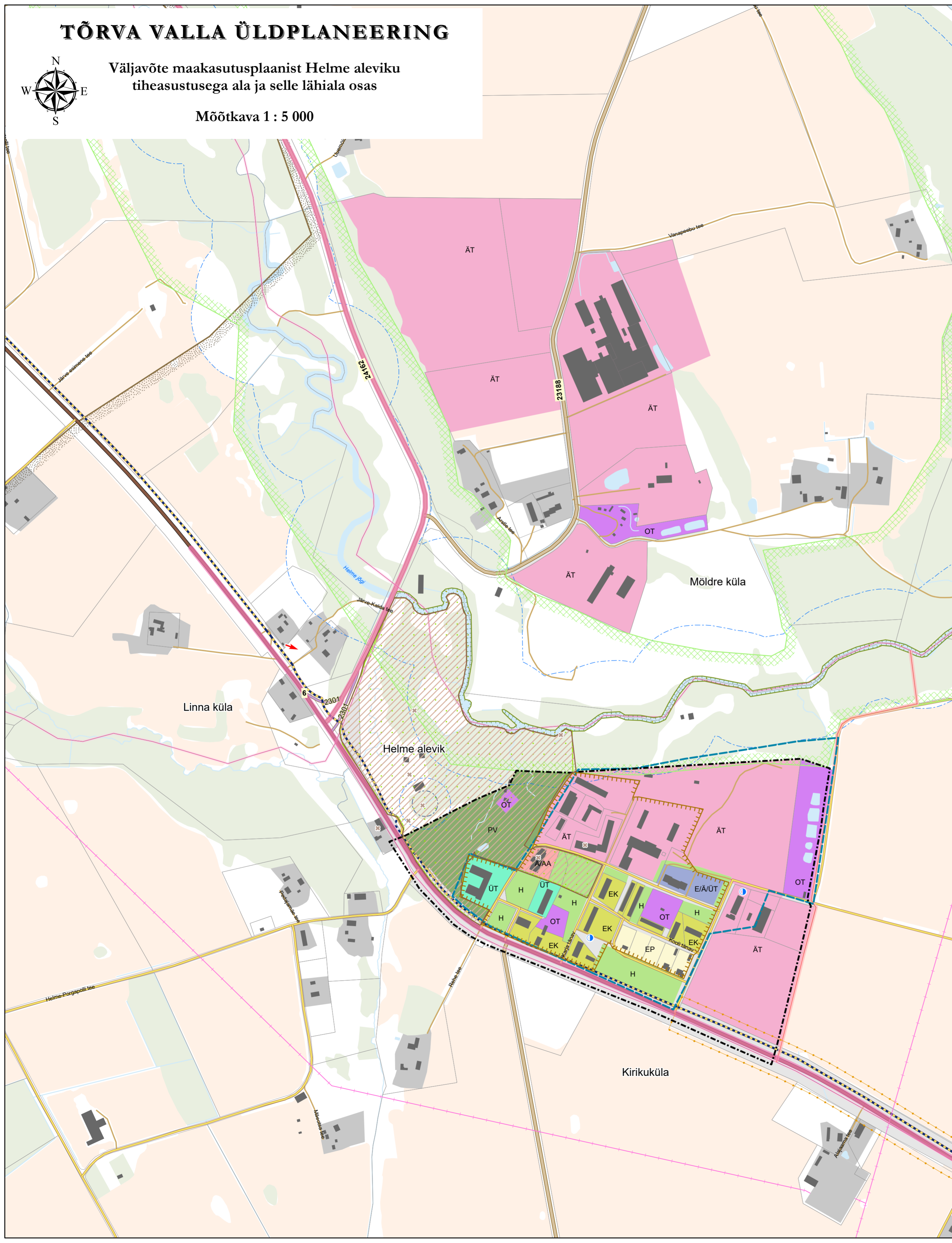


# TÕRVA VALLA ÜLDPLANEERING

Väljavõte maakasutusplaanist Helme aleviku tiheasustusega ala ja selle lähiala osas

Mõõtkava 1 : 5 000



## LEGEND

Üldplaneeringu järgne maakasutus (olemasolev ja/või planeeritav)

- EP Pere- ja ridaelamu maa-ala
- EK Kortereelamu maa-ala
- E/Ä/ÜT Elamu, kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tervishoiu- ja hoolekandeesutuse maa-ala
- Ä Kaubandus-, teenindus ja büroohoone maa-ala
- Ä/AA Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning ühiskondliku hoone maa-ala
- ÄT Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala
- PV Puhke- ja virgестuse maa-ala
- H Haljasala
- AA Ühiskondliku hoone maa-ala
- ÜT Tervishoiu- ja hoolekandeesutuse maa-ala
- OT Tehnoehitise maa-ala
- LT Teemaa ja liiklust korraldava ehitise maa-ala

Üldplaneeringuga kavandatav

- Ilus vaade
- Kaunis teelõik
- Asustussuse piiri muudatusettepanek
- Riigitee kaitsevöönd 30 m äärmise sõiduraja välimisest servast\*
- Tiheasustusega ala
- Kaugküttepiirkond
- Rohelise võrgustiku koridor
- Väärtuslikud maastikud

## EELIS

- Kaitseala
- Hoiuala
- Natura 2000 ala
- Reoveekogumisala


## Taustainfo

- Tuletõrje veevõtukoht
- Kultuurimälestis
- Kultuurimälestis aladena
- Valla vaatamisväärsused kui sümbolobjektid
- Põhimaantee
- Kõrvalmaantee
- Kohalik tee
- Ramp või ühendustee
- Eratsee
- Kergliiklustee
- Elektriliinid
- Veekogude piiranguvöönd
- Veekogude ehituskeeluvöönd
- Veekogu
- Vooluveekogu
- Loodusliku maakattega ala
- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Katastriüksuse piir
- Asustussuse piir

## Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISE (seisuga 25.05.2019) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 20.05.2021), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.05.2019), katastriüksuste piiride (seisuga 08.01.2020) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 06.02.2019) andmeid;
- Põllumajandusuuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Valga maakonnaplaneeringu andmeid.

Asja- ja ajakohased kitsendusi põhjustavad objektid koos kitsenduste ulatusega on leitavad Maa-ameti kaardirakendusest. Joonistel taustainfona kajastatud kitsendused võivad ajas muutuda. Vastava seadusandluse muutumisel tuleb kitsenduste määramisel lähtuda kehtivast õigusaktist.

 <b>Tõrva valla üldplaneering</b>		
Mõõtkava	1 : 5 000	Joonis 4. Väljavõte maakasutusplaanist Helme aleviku tiheasustusega ala ja selle lähiala osas
Stadium	Planeering	Kehtestatud Tõrva Vallavolikogu 21.03.2024 otsusega nr 1-3/2024/6
Tellijä: Tõrva Vallavalitsus Asukoht: Valgamaa Konsultant: Hendrikson DGE	Joonise koostaja: Kairit Kapp, Jürgen Pikk Planeerija: Marika Pärn 