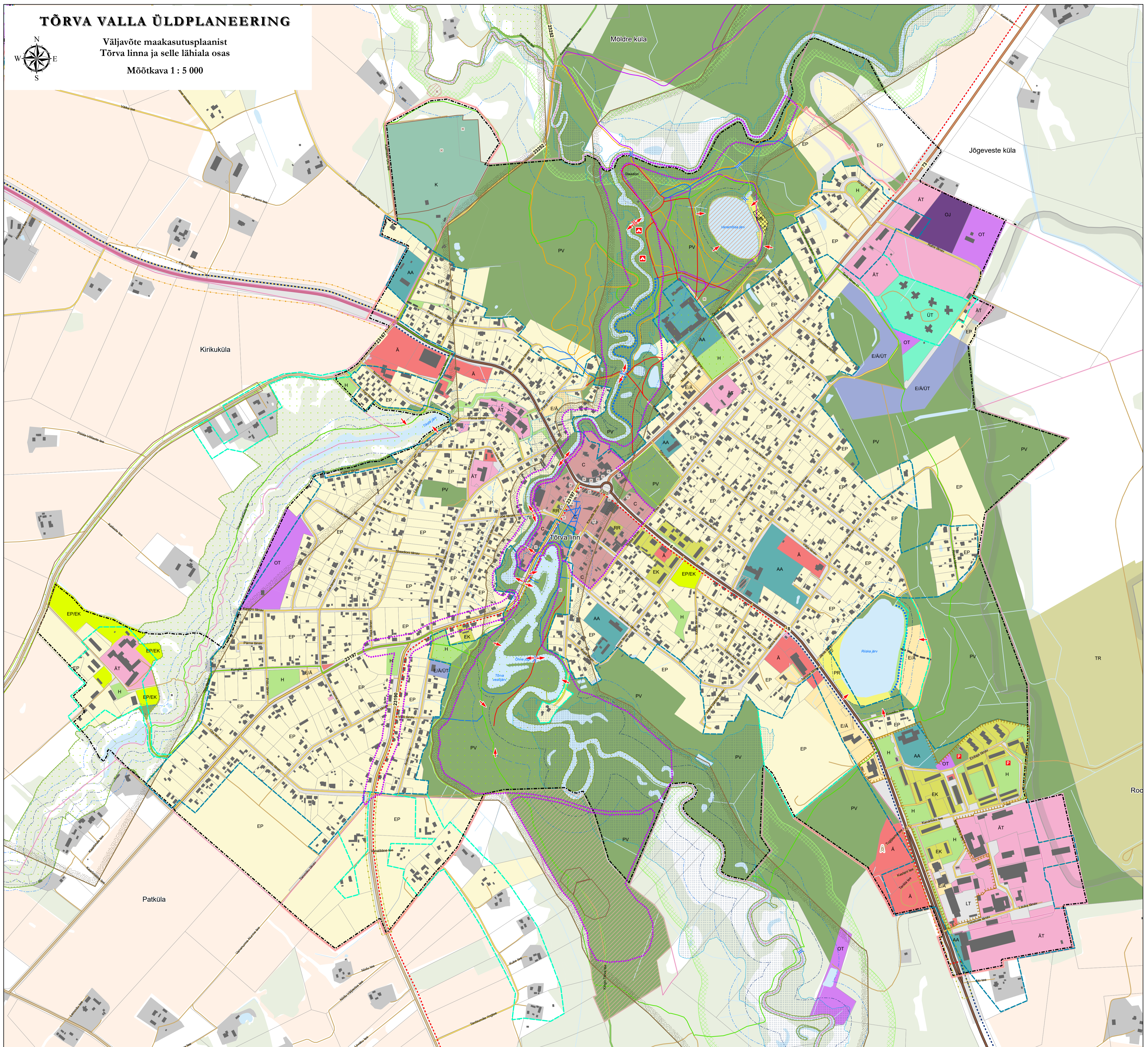
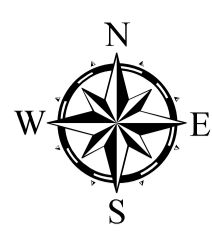


TÕRVA VALLA ÜLDPLANEERING

Väljavõte maakasutusplaanist
Tõrva linna ja selle lähiala osas

Mõõtkava 1 : 5 000



LEGEND

Üldplaneeringu järgne maakasutus (olemasolev ja/või planeeritav)

- EP Pere- ja ridaelamu maa-ala
- EK Kortereelamu maa-ala
- EP/EK Pere- ja ridaelamu- ning kortereelamu maa-ala
- E/A Elamu ning kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
- E/A/OT Elamu, kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tervishoiu- ja hoolekandeaustuse maa-ala
- C Keskuse maa-ala
- A Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
- AT Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala
- PV Publike- ja virgustuse maa-ala
- H Haljasala
- K Kalmistu maa-ala
- PR Supelranna maa-ala
- AA Ühiskondliku hoone maa-ala
- OT Tervishoiu- ja hoolekandeaustuse maa-ala
- OT Tehnohitise maa-ala
- OT Jäätmekäitluse maa-ala
- RR Riigikaitse maa-ala
- TR Turbatõustuse maa-ala
- LT Teemaa ja liiklust korraldava ehitise maa-ala

Üldplaneeringuga kavandatav

- Ilus vaade
- Perspektiivne telkimis- ja lõkkekoht
- Perspektiivne jalakäijate sild
- Perspektiivne parkla
- Kunstlumetoomise tehnorajalise orienteeruv asukoht
- Perspektiivne kergliiklustee
- Olemasolev/perspektiivne matkarada
- Olemasolev/perspektiivne suusarada
- Perspektiivne kaldapromenaad**
- Perspektiivne tee
- Kaunis teelõik
- Asustusüksuse piiri muudatusestapanek
- Riigitee kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast*
- Riigitee kaitsevöönd 30 m äärmise sõiduraja välimisest servast*

** Perspektiivne kaldapromenaad on oma lahendusest valgustatud avalikult kasutatav tee (kergliiklustee) ning sinna ei rajata juurde teisi, tee osaks mitte kuuluvaid ehitisi.

- Tihedasustusega ala
- Kaugküttepõlvkond
- Miljööväärustik ala
- Orienteeruv hoone asukoht
- Pumbamaja
- Rohelise võrgustiku koridor
- Väärustikud maastikud
- Perspektiivne ühiskanalisatsiooniga kaetav ala

EELIS

- Kaitseala
- Hoiuala
- Natura 2000 ala
- Reoveekogumisala

Taustainfo

- Mobiilimast
- Jalakäijate sild
- Kultuurimälestis
- Kultuurimälestis aladena
- Valla vaatamisväärsused kui sümboolobjektid
- Maardla
- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Ramp või ühendustee
- Kohalik tee
- Riigimetsatee (seisuga 27.02.2019)
- Eratee
- Kergliiklustee
- Rada
- Valgustatud rada
- Rattaring

- Hoone/rajatis koos ümbrusega
- Üleujutus ohuga ala
- Veekogu
- Vooluveekogu
- Veekogude piiranguvöönd
- Veekogude ehituskeeluvöönd
- Loodusliku maakattega ala
- Väärustik põllumajandusmaa
- Katastrüksuse piir
- Asustusüksuse piir

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISE (seisuga 25.05.2019) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 20.05.2021), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.05.2019), katastrüksuste piiride (seisuga 08.01.2020), maardlate (seisuga 19.05.2021) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 06.02.2019) andmeid;
- Põllumajandusuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Valga maakonnaplaneeringu andmeid.

Tõrva valla üldplaneering	
Mõõtkava	1 : 5 000
Stadium	Planeering
Joonis 2. Väljavõte maakasutusplaanist Tõrva linna ja selle lähiala osas	
Kehtestatud Tõrva Vallavolikogu 21.03.2024 otsusega nr 1-3/2024/6	
Tellija: Tõrva Vallavalitsus Asukoht: Valgamaa Konsultant: Hendrikson DGE	
Joonise koostaja: Kairi Kapp, Jürgen Pikk Planeerija: Marika Pärn 	