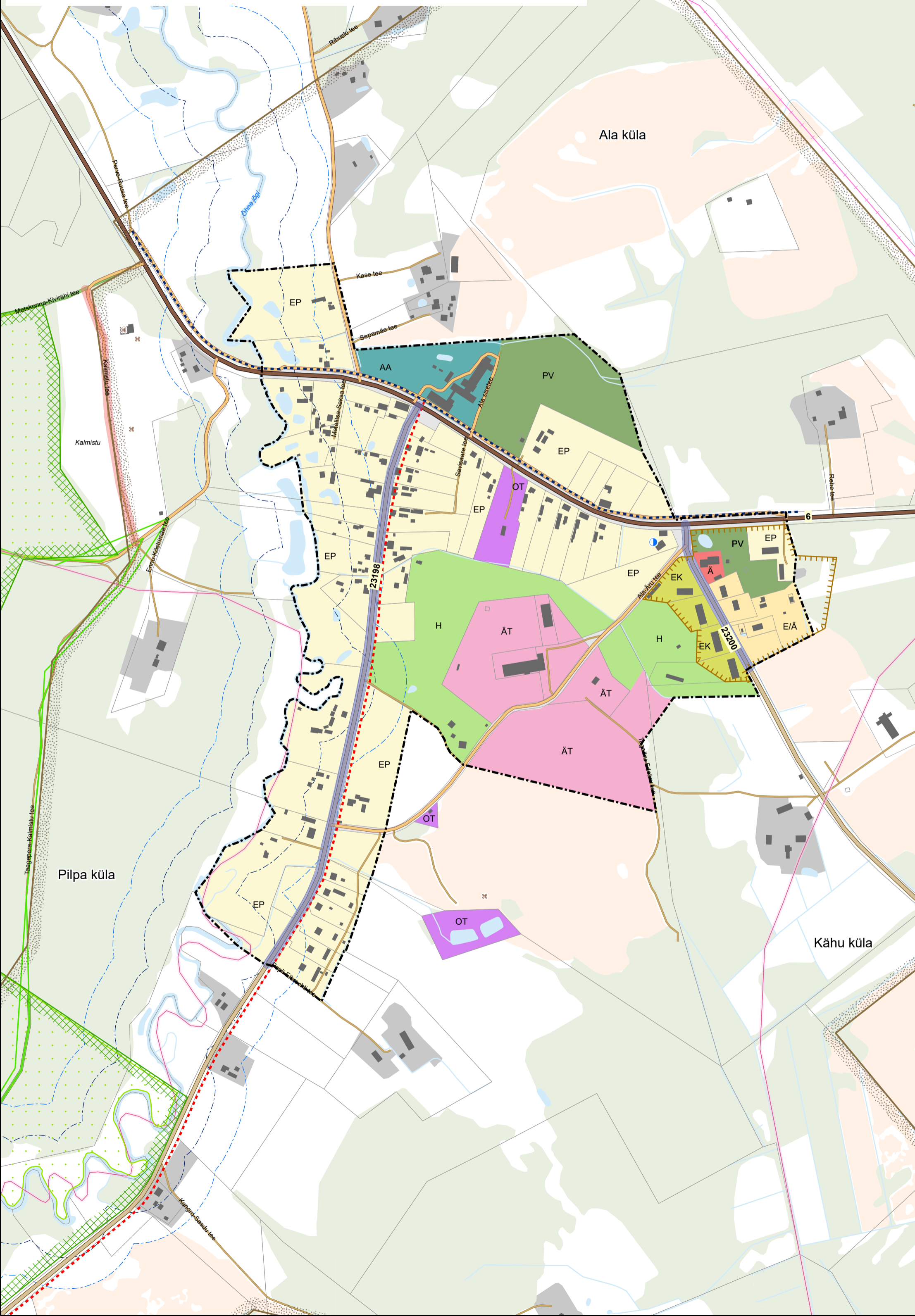
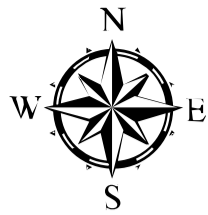


TÕRVA VALLA ÜLDPLANEERING

Väljavõtte maakasutusplaanist Ala küla tiheasustusega ala osas

Mõõtkava 1 : 5 000



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatud

- EP Pere- ja ridaelamu maa-ala
- EK Korterelamu maa-ala
- E/Ä Elamu ning kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
- ÄT Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala
- Ä Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
- PV Puhke- ja virgестuse maa-ala
- H Haljasala
- AA Ühiskondliku hoonete maa-ala
- OT Tehnohitise maa-ala
- LT Teemaa ja liiklust korraldava ehitise maa-ala
- Perspektiivne kergliiklustee
- Matkarada
- Eratee avalikuks kasutamiseks
- Rügitee kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast*
- Tiheasustusega ala
- Kaugküttepiirkond
- Rohelise võrgustiku tugiala
- Väärtuslik põllumajandusmaa

Valga maakonnaplaneeringuga kavandatud

- Väärtuslikud maastikud

EELIS

- Kaitseala

Taustainfo

- Tuletõrje veevõtukoht
- Kultuurimälestis
- Põhimaantee
- Kõrvalmaantee
- Kohalik tee
- Rügimetsatee (seisuga 27.02.2019)
- Eratee
- Kergliiklustee
- Elektriliinid
- Veekogude piiranguvöönd
- Veekogude ehituskeeluvöönd
- Hoone/rajatis koos õuemaaga
- Veekogu
- Vooluveekogu
- Loodusliku maakattega ala
- Katastriüksuse piir
- Asustusüksuse piir

* Rügiteede kaitsevööndi laius on määratud õigusaktiga. Üldplaneeringu joonist tuleb alati vaadelda koos asja- ja ajakohaste seadusest tulenevate kitsendustega, mis kuvatakse Maa-ameti kaardil. Vastava seadusandluse muutumisel lähtutakse kaitsevööndi laiuse määramisel õigusaktist

* Tiheasustusega aladel, tulenevalt tihedamale alale iseloomulikest liikluskeskonnast, hoonestusjoonest ja rügitee kui tänava funktsioonist, teeb üldplaneering ettepaneku määrata kaitsevööndi 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELIS (seisuga 25.05.2019) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 08.01.2020), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.05.2019), katastriüksuste piiride (seisuga 08.01.2020) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 06.02.2019) andmeid;
- Põllumajandusuuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Valga maakonnaplaneeringu andmeid.

Tõrva valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 5 000	Joonis 7. Väljavõtte maakasutusplaanist Ala küla tiheasustusega ala osas
Stadium	Eelnõu	Viimati muudetud 17.02.2021

Konsultant-koostaja