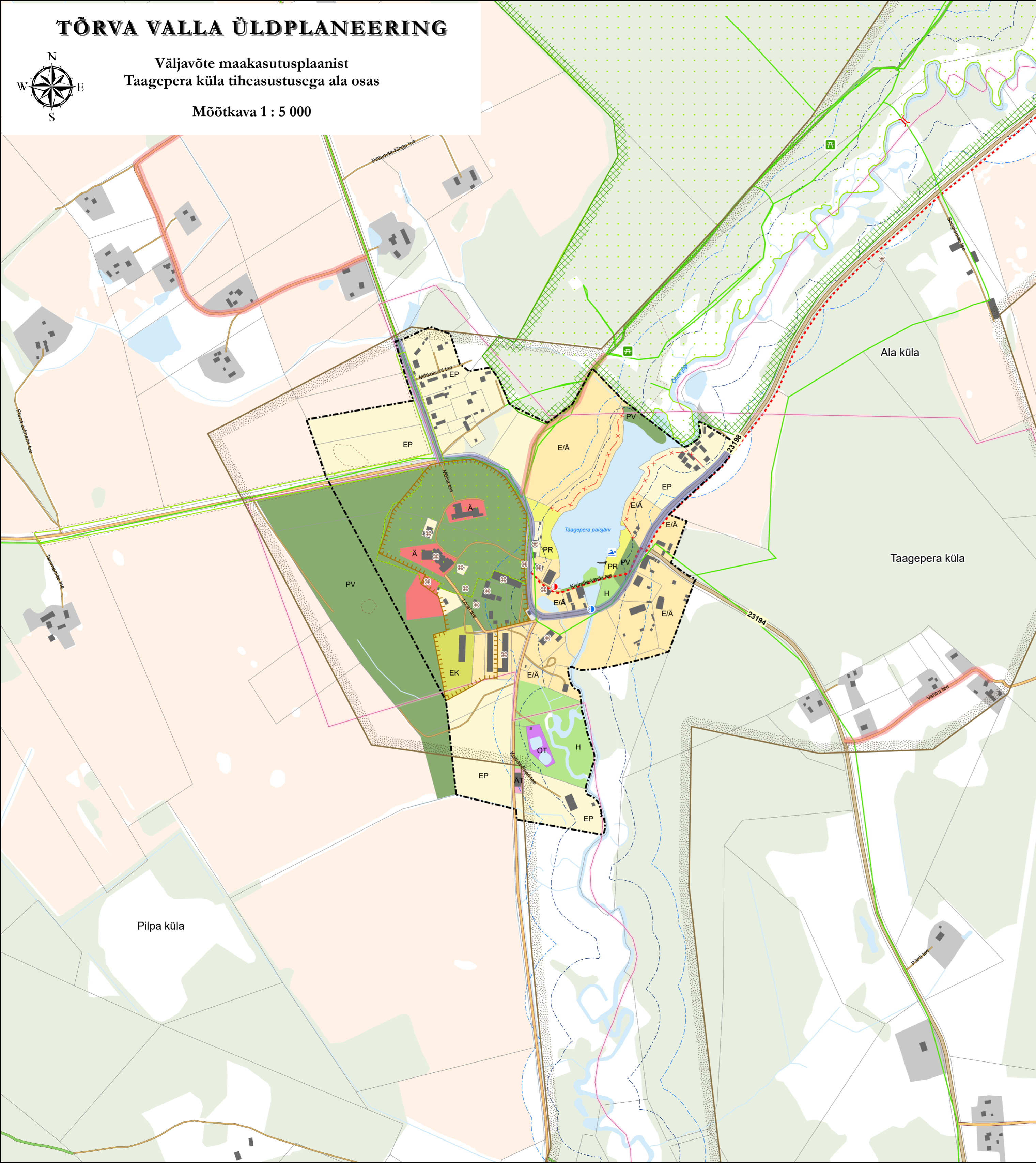
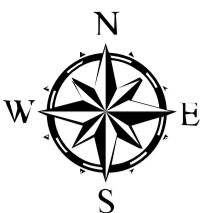


# TÕRVA VALLA ÜLDPLANEERING

Väljavõte maakasutusplaanist  
Taagepera küla tiheasustusega ala osas

Mõõtkava 1 : 5 000



## LEGEND

### Üldplaneeringuga kavandatav

- |     |  |      |   |
|-----|--|------|---|
| EP  | Pere- ja ridaelamu maa-ala   | ⌋    | Perspektiivne jalakäijate sild                                  |
| EK  | Korterelamu maa-ala  | ●    | Perspektiivne tuletõrje veevõtukoht                             |
| E/Ä | Elamu ning kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala                        | ⋯    | Perspektiivne kergliiklustee                                    |
| A   | Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala                                   | ×-×- | Ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek                         |
| ÄT  | Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala | —    | Matkarada   |
| PV  | Puhke- ja virgustuse maa-ala   | —    | Erattee avalikuks kasutamiseks                                  |
| H   | Haljasala  | —    | Riigitee kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast* |
| PR  | Supelranna maa-ala   | ⌋    | Tiheasustusega ala  |
| AA  | Ühiskondliku hoone maa-ala   | ⌋    | Kaugküttepõlvkond   |
| OT  | Tehnohitise maa-ala  | ⌋    | Rohelise võrgustiku tugiala                                     |
| LT  | Teemaa ja liiklust korraldava ehitise maa-ala                                  | ⌋    | Väärtuslik põllumajandusmaa                                     |

### Valga maakonnaplaneeringuga kavandatud

- RMK puhkeala
- Väärtuslikud maastikud

### EELIS

- Kaitsesala

### Taustainfo

- |   |                                   |   |                             |
|---|-----------------------------------|---|-----------------------------|
| — | Paadisild                         | ⋯ | Veekogude piiranguvöönd     |
| — | Ujumiskoht                        | ⋯ | Veekogude ehituskeeluvöönd  |
| ● | Tuletõrje veevõtukoht             | ■ | Hoone/rajatis koos õuemaaga |
| ⊗ | Kultuurimälestis                  | ■ | Veekogu                     |
| ⌋ | Kultuurimälestis aladena          | — | Vooluveekogu                |
| — | Kõrvalmaantee                     | ⌋ | Loodusliku maakattega ala   |
| — | Kohalik tee                       | ⌋ | Katastriüksuse piir         |
| — | Rügemetsatee (seisuga 27.02.2019) | ⌋ | Asustusüksuse piir          |
| — | Erattee                           |   |                             |

\* Rüigeteede kaitsevööndi laius on määratud õigusaktiga. Üldplaneeringu joonist tuleb alati vaadelda koos asja- ja ajakohaste seadusest tulenevate kitsendustega, mis kuvatakse Maa-ameti kaardil. Vastava seadusandluse muutumisel lähtutakse kaitsevööndi laiuse määramisel õigusaktist

\* Tiheasustusega aladel, tulenevalt tihedamale alale iseloomulikest liikluskeskkonnast, hoonestusjoonest ja riigitee kui tänava funktsioonist, teeb üldplaneering ettepaneku määrata kaitsevööndi 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast

### Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELISE (seisuga 25.05.2019) andmeid;
- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 08.01.2020), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.05.2019), katastriüksuste piiride (seisuga 08.01.2020) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 06.02.2019) andmeid;
- Põllumajandusuuringu Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Valga maakonnaplaneeringu andmeid.

## Tõrva valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 5 000	Joonis 6. Väljavõte maakasutusplaanist Taagepera küla tiheasustusega ala osas
Staadium	Eelnõu	Viiimati muudetud 17.02.2021
Konsultant-koostaja		HENDRIKSON & KO