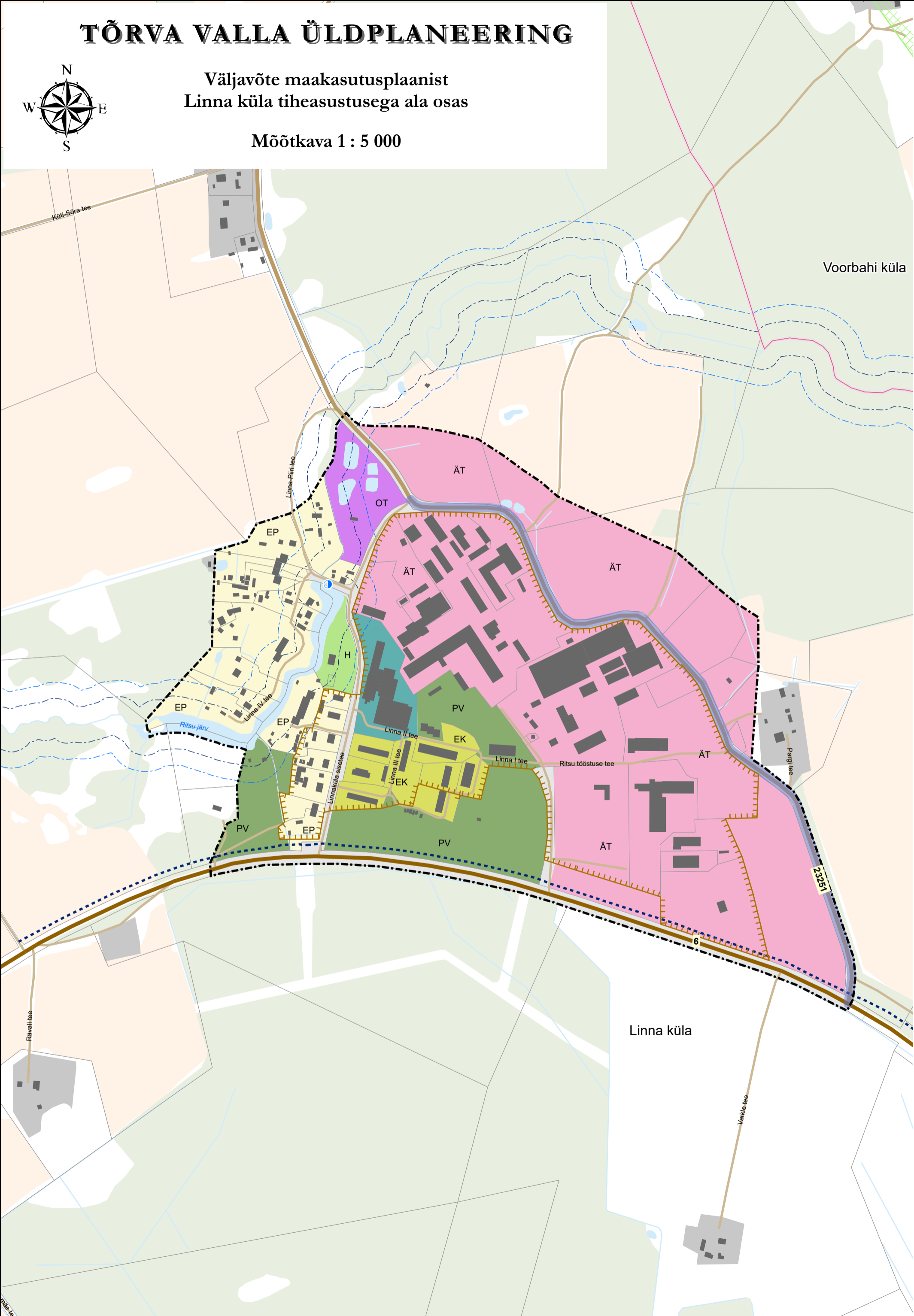


TÕRVA VALLA ÜLDPLANEERING

Väljavõte maakasutusplaanist
Linna küla tiheasustusega ala osas

Mõõtkava 1 : 5 000



LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatav

- | | | | |
|----|--|--|---|
| EP | Pere- ja ridaelamu maa-ala | | Riigitee kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast* |
| EK | Korterelamu maa-ala | | Tiheasustusega ala |
| ÄT | Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmis- ja logistikakeskuse maa-ala | | Kaugküttepiirkond |
| PV | Puhke- ja virgustuse maa-ala | | Rohelise võrgustiku koridor |
| H | Haljasala | | Väärtuslik põllumajandusmaa |
| AA | Ühiskondliku hoone maa-ala | | |
| OT | Tehnohitise maa-ala | | |
| LT | Teemaa ja liiklust korraldava ehitise maa-ala | | |

Taustainfo

- | | | | |
|--|----------------------------|--|-----------------------------|
| | Tuletõrje veevõtukoht | | Hoone/rajatis koos õuemaaga |
| | Põhimaantee | | Veekogu |
| | Kõrvalmaantee | | Vooluveekogu |
| | Tänav/muu tee | | Loodusliku maakattega ala |
| | Kergliiklustee | | Katastriüksuse piir |
| | Veekogude piiranguvöönd | | Asustusüksuse piir |
| | Veekogude ehituskeeluvöönd | | |

* Tiheasustusega aladel, tulenevalt tihedamale alale iseloomulikust liikluskeskkonnast, hoonestusjoonest ja riigitee kui tänava funktsioonist, teeb üldplaneering ettepaneku määrata kaitsevööndi 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- Maa-ameti ETAK Põhikaardi (seisuga 08.01.2020), haldus- ja administratiivpiiride (seisuga 01.05.2019), katastriüksuste piiride (seisuga 08.01.2020), maardlate (seisuga 21.01.2019) andmeid;
- Kultuurimälestiste Riikliku Registri (seisuga 06.02.2019) andmeid;
- Põllumajandusuuringute Keskuse (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Valga maakonnaplaneeringu andmeid.

Tõrva valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 5 000	Joonis 5 Väljavõte maakasutusplaanist Linna küla tiheasustusega ala osas
Staadium	Eelnõu	Viimati muudetud 09.06.2020
Konsultant-koostaja		HENDRIKSON & KO