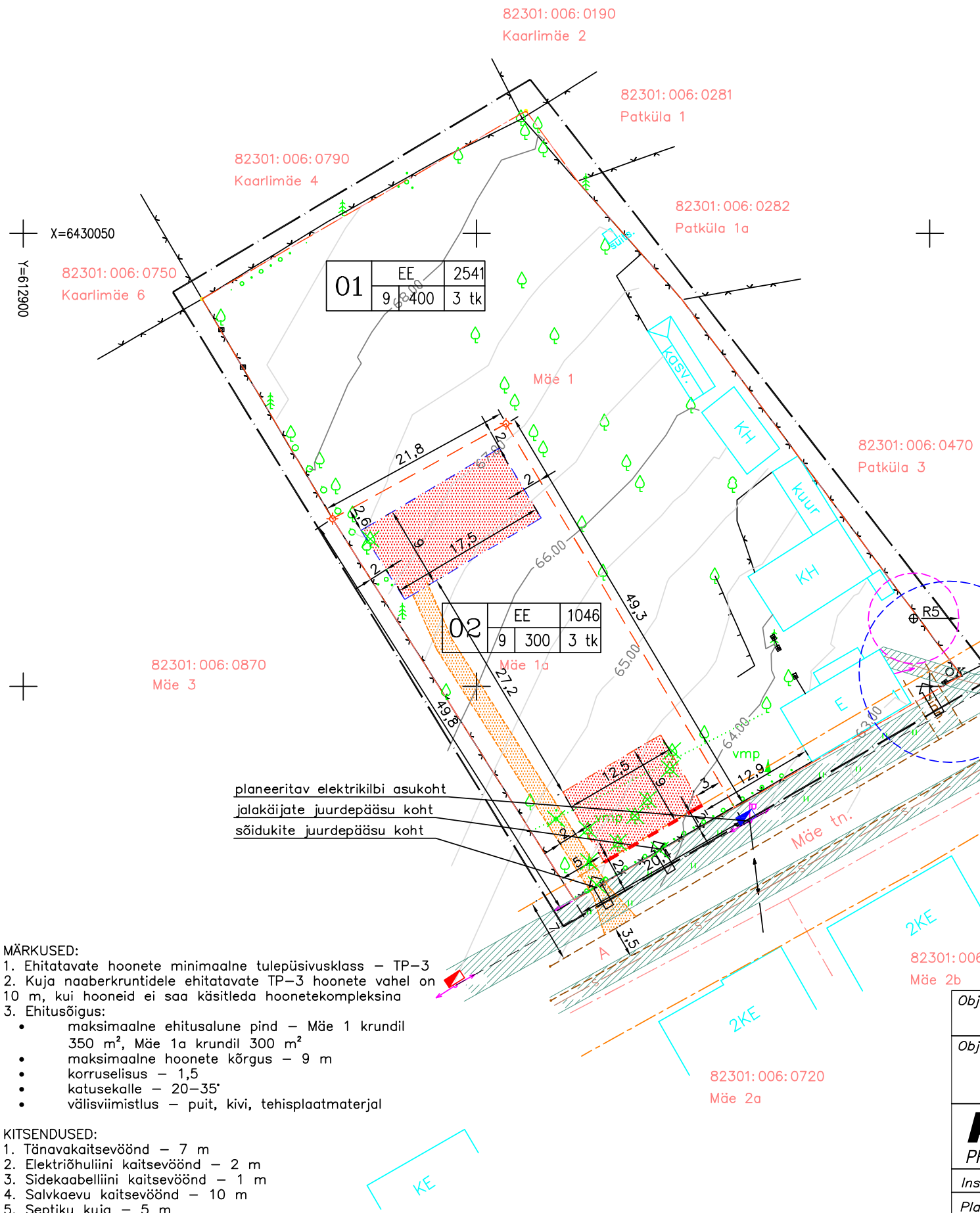

KOOSKÕLASTATUD
"5-13" 9 " mai 2007
LÕUNA-EESTI PÄÄSTEKESKUS
INSENERTEHNILINE BÜROO
juhtivinspektor Mati Umbleja
Viseeritud

N
S

TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolevad krundipiirid
- planeeritavad krundipiirid
- tänavakaitsevöönd (7 m)
- salvkaevu kaitsevöönd (10 m)
- septiku kuja (5 m)
- lubatud elamu ehitusala
- lubatud kõrvalhoone ehitusala
- kohustuslik ehitusjoon
- planeeritav juurdepääsutee
- juurdepääsu koht krundile
- likvideeritavad puud/põõsad
- olemasolev elektiõhuliin
- olemasolev sidekaabel
- olemasolevad elektripostid
- planeeritav elektrikilbi asukoht
- lubatud ehitusala
- juurdepääsutee
- tehnotrasside kaitsevöönd

KRUNDI NUMBER TABELIS — SIHTOTSTARBE KOOD

01	EE	2007 — KRUNDI PINDALA (m2)
	9 350	3 tk — HOONETE ARV
	Mäe 1	— KRUNDI NIMETUS

HOONE SUURIM KÕRGUS (m) — LUBATUD SUURIM HOONESTUSALUNE PIND (m2)

MÄRKUSED:
1. Ehitatavate hoonete minimaalne tulepüsivusklass – TP–3
2. Kuja naaberkruntidele ehitatavate TP–3 hoonete vahel on 10 m, kui hooneid ei saa käsitleda hoonetekompleksina
3. Ehitusõigus:
   - maksimaalne ehitusalune pind – Mäe 1 krundil 350 m², Mäe 1a krundil 300 m²
   - maksimaalne hoonete kõrgus – 9 m
   - korruselisus – 1,5
   - katusekalle – 20–35°
   - välisviimistlus – puit, kivi, tehisplaatmaterjal

KITSENDUSED:
1. Tänavakaitsevöönd – 7 m
2. Elektriõhuliini kaitsevöönd – 2 m
3. Sidekaabelliini kaitsevöönd – 1 m
4. Salvkaevu kaitsevöönd – 10 m
5. Septiku kuja – 5 m

Objekti aadress: Valgamaa, Tõrva linn	*Töö liik:* Detailplaneering
Objekti nimetus: TÕRVA LINN, MÄE 1 JA SELLE LÄHIÜMBRUSE DETAILPLANEERING	*Joonise liik:* Detailplaneering; *Jooniste nr (arv):* 3(3)
K & M PROJEKTBÜROO; Valga 70, Tõrva, 68606; Tel/fax: 76 32139, 76 33308; EP 10171174–0001 159/96–K	*Joonise nimetus:* Planeeringu põhijoonis; *Mõõtkava:* M 1:500
Insener aprill 2007	*Töö number:* 07040; *Tähis:* DP; *Joonise number:* 3
Planeerija Kadri Pilm aprill 2007	
Joonestas Kadri Pilm aprill 2007	